

Drift och underhåll – Fasader av naturskiffer

Version 3. mars 2023

Allmän information

En korrekt uppsatt fasad av naturskiffer från Komproment kräver vanligtvis bara litet eller inget underhåll. Trots detta så rekommenderar vi att man utför en årlig inspektion av fasaden eftersom yttre påverkan av träd, buskar och dylikt kan påverka fasadens utseende och funktion.

Fasaden inspekteras genom att man kontrollerar och byter ut nedblåst / trasigt naturskiffer och granskar följande detaljer:

- Fasadens ventilation kontrolleras och rengörs på löv, grenar, smuts och dylikt efter behov. (Sockel, takfot, kip m.m.)
- Planteringar i direkt kontakt med fasaden tas bort / beskärs.
- Kontrollerar / reparerar eventuella läckor i stuprör / takrännor.
- Täckprofiler kontrolleras efter läckor. (Takfot, kip, fönster, dörrar, m.m.)
- Rengör fasaden på smuts / spindelnät och dylikt.

Om man följer ovanstående årliga inspektion och reparerar eventuella skador så säkrar man en lång livslängd och undviker normalt dyra och kostsamma reparationer / skador. Trasigt, sprucket och nedblåst naturskiffer ska alltid ersättas / bytas ut så snart som möjligt för att undvika följdskadorna.

Undvik fysisk belastning på fasaden såsom bollspel, stenkastning o.d.

Rengöring

Rengöring av naturskiffer bör ske med vatten / mjuk borste. Vid rengöring får man inte använda syra / rengöringsmedel.

Innan man rengör ett större område så rekommenderas man att först testa på ett mindre område och granska det färdiga resultatet.

OBS! Högtryckstvätt är inte tillåtet!

Service

För vägledning eller vid ytterligare frågor är ni välkomna att kontakta Komproments tekniska avdelning på teknik@komproment.dk

Vi rekommenderar också att man kontrollerar om denna drifts- och underhållshandbok är den senaste versionen på www.komproment.dk.